

相続勉強会

相続なんて、
お金持ちの家しか
関係ないでしょ？…
と思いませんか？

「相続勉強会」とは？

不動産オーナーとして知っておくべき相続の基礎知識や、不動産のプロによる目からウロコの話まで、事例を交えてわかりやすくお話しします。

家族がもめないように
事前の準備を一緒に学びましょう

全3回シリーズ開催！定員制申込先着順！
詳細や日程は裏面をご覧ください。





不動産相続の
相談窓口

不動産オーナーとして必要な基礎知識から専門家による
目からウロコの話まで、体系的に相続全般が学べます。
実際に相談のあった事例を多数紹介し、わかりやすくお話しします。

カリキュラム

ステップ①

～相続の基礎を学ぶ～

相続の大いなる誤解。相続の意義。法定相続。相続の流れ
(死去～納税までにやるべき事・相続の種類・遺産分割協
議)。相続でもめないためには。

ステップ②

～資産の分け方、遺言書を学ぶ～

贈与(暦年課税制度・相続時精算課税制度・教育資金一括
贈与)。遺言書の定義。遺言書の必要な方々。遺言書の種
類。遺留分。遺言執行人。付言。

ステップ③

～相続税と不動産の評価を学ぶ～

相続税の基礎。基礎控除。相続税率。不動産の相続評価。
不良資産のトラブル事例。不動産の評価と価値の現状分析。

開催概要

時間 各回 **13:30～16:00**

定員 各回 **6組** (申込先着順)

参加費 **無料**

会場 **川崎市コンベンションホール**

川崎市中原区小杉町2丁目276番地1 パークシティ武蔵小杉
ザ ガーデン タワーズイースト2階



講師プロフィール

ステップ①



伊藤 彰洋 **AKIHIRO ITO**

ジェクト株式会社 不動産部
資産コンサルティング課 主任

[資格]
宅地建物取引士、競売不動産取扱主任者、
賃貸不動産経営管理士・甲類防火管理者
住宅ローンアドバイザー・損害保険募集人

ステップ②



佐々木 勉 **TSUTOMU SASAKI**

ジェクト株式会社 不動産部
資産コンサルティング課 課長代理

[資格]
宅地建物取引士、賃貸不動産経営管理士
2級ファイナンシャル・プランニング技能士
不動産経営改善士、損害保険募集人 他

ステップ③



佐藤 文江 **FUMIE SATO**

ジェクト株式会社 不動産部
資産コンサルティング課 課長

[資格]
宅地建物取引士、上級相続支援コンサルタント
公認不動産コンサルティングマスター
NPO法人相続アドバイザー協議会認定会員
2級ファイナンシャル・プランニング技能士
賃貸不動産経営管理士、損害保険募集人 他

コース日程 (2025年)

ステップ① **2月 25日(火)**

ステップ② **3月 18日(火)**

ステップ③ **4月 15日(火)**

※基本全3回コースになりますが、一部のみのご参加も可能です。

必ずお読みください

●セミナーの内容の理解を深めていただくため、少人数制となっております。●先着順となります。定員に達し次第、応募を締め切らせていただきます。●お申し込み内容に変更がありましたら、お早めにご連絡をお願いいたします。●お申し込み際にご提供いただいた個人情報、本勉強会に係るご連絡以外には使用いたしません。●その他、ご質問・ご不明な点等ございましたら、お気軽にお問い合わせください。

お申込み 電話・FAX・Eメールのいずれかにてお申し込みください。

電話 **044-741-6088**

E-mail **t-kawasaki@jecto.co.jp**

FAX返信用紙

お名前	ご年齢	歳	参加人数	人
電話番号	—	—	FAX番号	—
ご住所				
参加日	全て参加 ・ 一部 [2/25(火)・3/18(火)・4/15(火)]			※○で囲んでください

～必要事項をご記入の上、本紙をこのままFAXにてお送りください～

FAX

044-751-7553

ジェクト株式会社 担当: 河崎宛て

