

相続勉強会

相続なんて、
お金持ちの家しか
関係ないでしょ？…
と思いませんか？

「相続勉強会」とは？

不動産オーナーとして知っておくべき相続の基礎知識
や、不動産のプロによる目からウロコの話まで、事例
を交えてわかりやすくお話しします。

家族がもめないように
事前の準備を一緒に学びましょう

全4回シリーズ開催！定員制申込先着順！
詳細や日程は裏面をご覧ください。

主催 ジェクト株式会社

川崎市中原区上小田中6-20-2 (担当：河崎)

TEL : 044-741-6088

FAX : 044-751-7553

mail : t-kawasaki@jecto.co.jp



不動産相続の
相談窓口

不動産オーナーとして必要な基礎知識から専門家による
目からウロコの話まで、体系的に相続全般が学べます。
実際に相談のあった事例を多数紹介し、わかりやすくお話しします。

カリキュラム

ステップ①

～相続の基礎を学ぶ～

相続の大きい誤解。相続の意義。法定相続。相続の流れ
(死去～納税までにやるべき事・相続の種類・遺産分割協議)。
相続でもめないためには。

ステップ②

～資産の分け方、遺言書を学ぶ～

贈与(暦年課税制度・相続時精算課税制度・教育資金一括
贈与)。遺言書の定義。遺言書の必要な方々。遺言書の種類。
遺留分。遺言執行人。付言。

ステップ③

～相続税と不動産の評価を学ぶ～

相続税の基礎。基礎控除。相続税率。不動産の相続評価。
不良資産のトラブル事例。不動産の評価と価値の現状分析。

ステップ④

～納税資金と節税対策を学ぶ～

納税資金準備(生命保険の活用・不動産の売却)。
節税対策(養子縁組・生前贈与・不動産活用・リフォーム等)。

講師プロフィール



佐藤 文江 FUMIE SATO

ジェクト株式会社 不動産部
資産コンサルティング課 課長

【資格】

宅地建物取引士、上級相続支援コンサルタント
公認不動産コンサルティングマスター
NPO法人相続アドバイザー協議会認定会員
2級ファイナンシャル・プランニング技能士
賃貸不動産経営管理士、損害保険募集人 他



佐々木 勉 TSUTOMU SASAKI

ジェクト株式会社 不動産部
仲介営業課 課長代理

【資格】

宅地建物取引士、賃貸不動産経営管理士
2級ファイナンシャル・プランニング技能士
不動産経営改善士、損害保険募集人 他

開催概要

コース日程 (2024年)

【木曜コース】

【日曜コース】

ステップ① 7月11日(木) 7月21日(日)

ステップ② 8月29日(木) 8月25日(日)

ステップ③ 9月26日(木) 9月29日(日)

ステップ④ 10月17日(木) 10月20日(日)

※お選びのコースで4回受講いただきますが、一部のみの参加や別曜日との
入れ替えも可能ですのでご相談ください。

必ずお読みください

●セミナーの内容の理解を深めていただくため、少人数制となっております。●先着順と
なります。定員に達次第、応募を締め切らせていただきます。●お申し込み内容に変更が
ありましたら、お早めにご連絡をお願いいたします。●お申し込みに際してご提供いた
だいた個人情報は、本勉強会に係るご連絡以外には使用いたしません。●その他、ご質問・ご不
明な点等ございましたら、お気軽にお問い合わせください。

時間

各回 13:30～16:00

定員

各コース 6組(申込先着順)

参加費

無料

会場

ジェクト本社6階 川崎市中原区上小田中6-20-2



お申込み 電話・FAX・Eメールのいずれかにてお申し込みください。

電話

044-741-6088

E-mail

t-kawasaki@jecto.co.jp

FAX返信用紙

| | | | | | |
|-------|----------------------------------|-------|---|------|---|
| お名前 | | ご年齢 | 歳 | 参加人数 | 人 |
| 電話番号 | — | FAX番号 | — | — | — |
| ご住所 | | | | | |
| 申込コース | 【 木曜コース 】 ・ 【 日曜コース 】 ※Oで囲んでください | | | | |

～必要事項をご記入の上、本紙をこのままFAXにてお送りください～

FAX

044-751-7553

ジェクト株式会社 担当: 河崎宛て

